



沙田曾氏山厦圍，一般稱曾大屋。

山厦圍之始創人爲曾貫萬。

字奕賢，號鳴翔。

大門石刻橫額「一貫世舍」。

取曾子「吾道一以貫之」之義。旁刻同治十三年，甲戌。

即公元一八七四年。那時港島已被英人侵佔，九龍界限街以南地區亦歸英人「租借」範圍。

曾貫萬原籍廣東嘉應州長樂縣員瑾鄉求水嶺村。年青時，與兄長曾輝賢外出謀生。初時在新安縣九龍司茶果嶺村一石廠爲伙伙，其後陞爲石工頭目。曾貫萬具商業靈活頭腦，那時英、法、美、日等國都在向遠東開拓商業領域，謀取利益。船隻往來香港，日見增多。船泊用水，尚未有自來水供應。

曾貫萬獨具生意眼，備艇載水出售，號稱「山水」，實則屋後儲備之井水，由家中婦專司其事，獲利頗豐。

曾貫萬的經濟基礎建立以後，社會關係亦逐步擴大，乃於港島筲箕灣創辦石料行，並在土名榕樹頭地方建屋，設義隆雜貨店，後又增設兩間三利行，從此商業活動多元化起來。

曾三利的起家，有多項傳說，開設石料行，保其本行，當時建築業旺盛，石工容易僱用，賺錢機會相當大，他是主要的得益者，說來言之成理。

來往香港船隻需要購買食水供應，曾三利頭腦靈活，善於掌握機會。十多年間，供水收入不菲，亦是致富原因之一。

沙田曾氏山厦圍

——新界圍村的形制與習俗之十二

至於根據沙田曾大屋三利族譜所載：「某次，適有海盜劫得某漁船鹹魚十六甕，踵門求售。祖考（貫萬公）以每甕八百錢之代價，悉數盡購。旋爲族人和盛號讓去四甕，其餘十二甕，祖考檢視之下，發現上層少數爲鹹魚外，其下層俱是銀鍵。於是買田置業，擴充業務，並斥資建厦於瀝源洞，村名山厦圍。（沙田舊稱瀝源）」

山厦圍與沙田街市間，中隔一條出海水涌，叫做瀝源大涌。一九一五年，曾三利之子曾文光繼承父志，發起興建瀝源大涌橋，以利交通，沙田乃日漸旺盛。山厦圍仿照中國古代建築，一般人分別圍村，有牆圍繞的謂之圍，沒有牆圍繞的謂之壘，四面八方街口都可以進入的謂之村。

中國在明代已經發明火藥，民間亦有製造土炮作爲防禦工具。山厦圍四角位置都建有炮樓及瞭望口，炮樓擺放土炮的炮眼，內闊而外窄，移動炮身，對準目標，便於操作。炮樓上有凸出的鍋耳形，係清代初年內地盛行的民間建築物外形。山厦圍興建時，沙田尚未歸英管治，故其形制與內地相同。

傳統式的新界圍村，正中多爲廳堂，供奉開村的祖先。兩旁則爲街、巷、廳堂。每進兩旁屋宇數排列相同，廳堂則比屋宇略高，兩旁屋宇多爲單數，如左旁爲九，右旁亦爲九。山厦圍共四進，廳堂上下進之間，左右兩旁有廊相聯，四進聯在一起。祖先牌位安放在正中，前廳額書「忠恕堂」，標誌着曾氏的傳統家風。